

Открой
своя дом
в Лабиринта!



ИНВЕСТИТОР



Мавели АД е инвестиционна компания, която ще промени възприятието на варненци за жилищен комплекс от затворен тип. В началото на 2016-а година инвеститорът проведе архитектурен конкурс за избор на проектант с участието на водещи консултанти от различни области.

Именно конкурсната форма е средството за иновиране на практиките за проектиране и изграждане на съвременната градска среда чрез осигуряване на максимален комфорт на обитателите. За Мавели АД това е и опит да се мисли за архитектурата, сградите и комфорта на бъдещите собственици по различен, иновативен и отговорен начин.

ИЗПЪЛНИТЕЛ



Хидрострой АД е строителна компания, която изпълнява обекти от национален мащаб, прилагайки европейски стандарти за качество и опазване на околната среда. За да бъде в крак с времето и с иновациите в бранша, фирмата непрекъснато разширява и обновява дейността си. Едновременно с това създава нови работни места и подпомага развитието на икономиката в регионите, в които работи.

Дългогодишният опит и професионализъм на служителите, високото качество на извършваните дейности и добрите финансови резултати нареждат Хидрострой АД на едно от първите места в бранша у нас. Десетки възложители препоръчват фирмата като надежден строител и коректен партньор. В подкрепа на това са призовете и референциите за добрите икономически и бизнес отношения, издадени от тях.

КОНЦЕПЦИЯТА

на жилищния комплекс е подчинена на идеята за Меандъра - разпространен в древността геометричен орнамент във вид на линии, пречупващи се под прав ъгъл и многократно повтарящи се в ред. Той символизира законите на природата, нейната цикличност и възпроизвеждане.


Вдъхновени от силното въздействие на Меандъра, заложихме на идеята за разпознаваем и запомнящ се жилищен комплекс, подчинен на яснотата и чистотата на геометричната форма.



LABYRINTH







ЗА ОБИТАТЕЛИТЕ В КОМПЛЕКСА ЩЕ БЪДЕ ОСИГУРЕНО:

- ✓ Площ на терена - 12 145 кв. м
- ✓ Паркова среда - 7 050 кв. м
- ✓ Водни площи, детска площадка и фитнес на открито
- ✓ Застроена площ - 2 400 кв. м

334 ПАРКОМЕСТА

- ✓ Подземен паркинг - 199 бр.
- ✓ Надземен паркинг - 135 бр.

235 АПАРТАМЕНТА

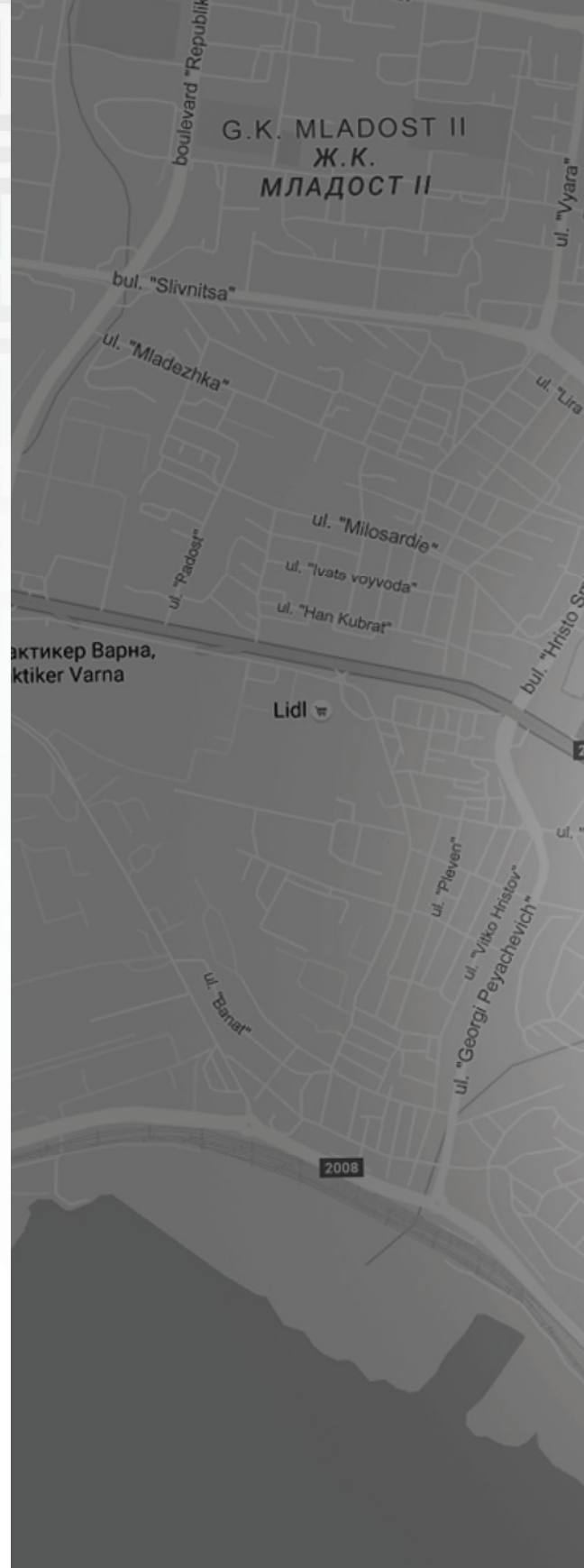
- ✓ Двустайни- 44 бр.
- ✓ Тристайни - 162 бр.
- ✓ Четиристайни - 29 бр.

- ✓ Супермаркет
- ✓ 24-часова жива охрана, видеонаблюдение и контролиран достъп
- ✓ Почистване, сметоизвозване и поддръжка на общи части
- ✓ Поддръжка и напояване на зелени площи
- ✓ Гаранционна поддръжка на сградите и системите в тях и др.
- ✓ Регламентиран правилник за вътрешния ред

ЛОКАЦИЯ

Жилищен комплекс „Лабиринт“ е разположен в широкия център, на ул. „Акад. Андрей Сахаров“ № 9, в съседство с бул. „Сливница“ и бул. „Цар Освободител“. Близостта до основните пътни артерии и изградените велоалеи дават предимство от гледна точка на удобния транспортен и пешеходен достъп.

- ✔ 50 м от трети корпус на
Икономически университет – гр. Варна
- ✔ 400 м от Grand Mall Varna
- ✔ 400 м от Стадион „Локомотив“
- ✔ 1 500 м от Varna Mall
- ✔ 2 000 м от центъра на града и катедрален храм
„Свето Успение Богородично“
- ✔ 3 000 м от Морската градина на гр. Варна и Централния плаж





LABYRINTH
residential complex



**G.K. POBEDA
Ж.К. ПОБЕДА**

**Grand Mall
Гранд Мол**

BUS STATION VARNA - AVTOEXPRESS AD
Автогара Варна - Автоекспрес АД

**Varna
Варна**

**VARNA CENTER
ВАРНА ЦЕНТЪР**

**Dormition of the
Theotokos Cathedral
Катедрален храм
Успение Пресвятия...**

**Drama Theatre
Stoyan Bachvarov
Драматичен театър**

**LEVSKI
ЛЕВСКИ**

**Naval Academy
ВВМУ Н. П.
Висше военноморско училище**

**Detskikak
Детски кът**

2008





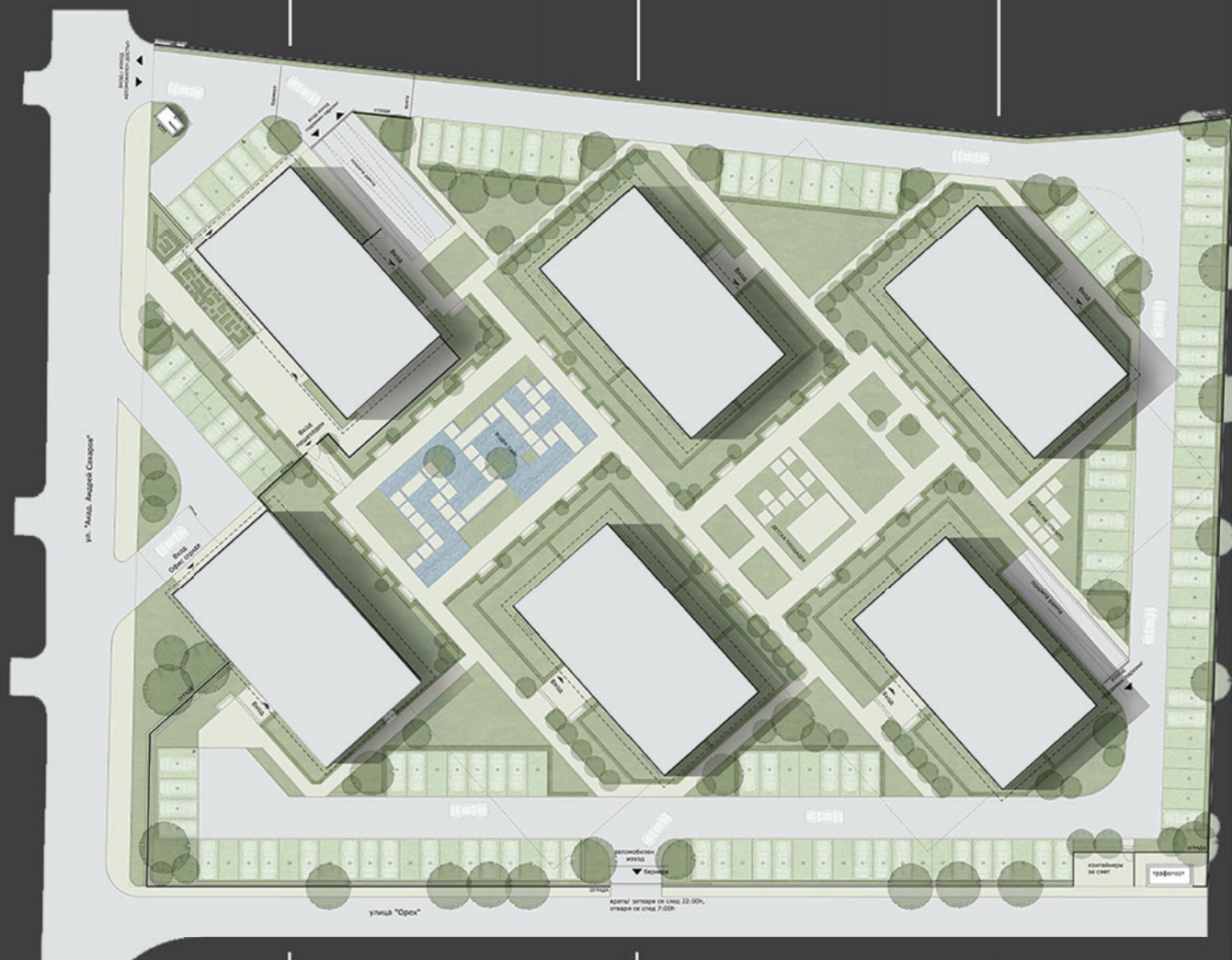




БЛОК Б

БЛОК Г

БЛОК Е



БЛОК А

БЛОК В

БЛОК Д

РАЗПОЛОЖЕНИЕ

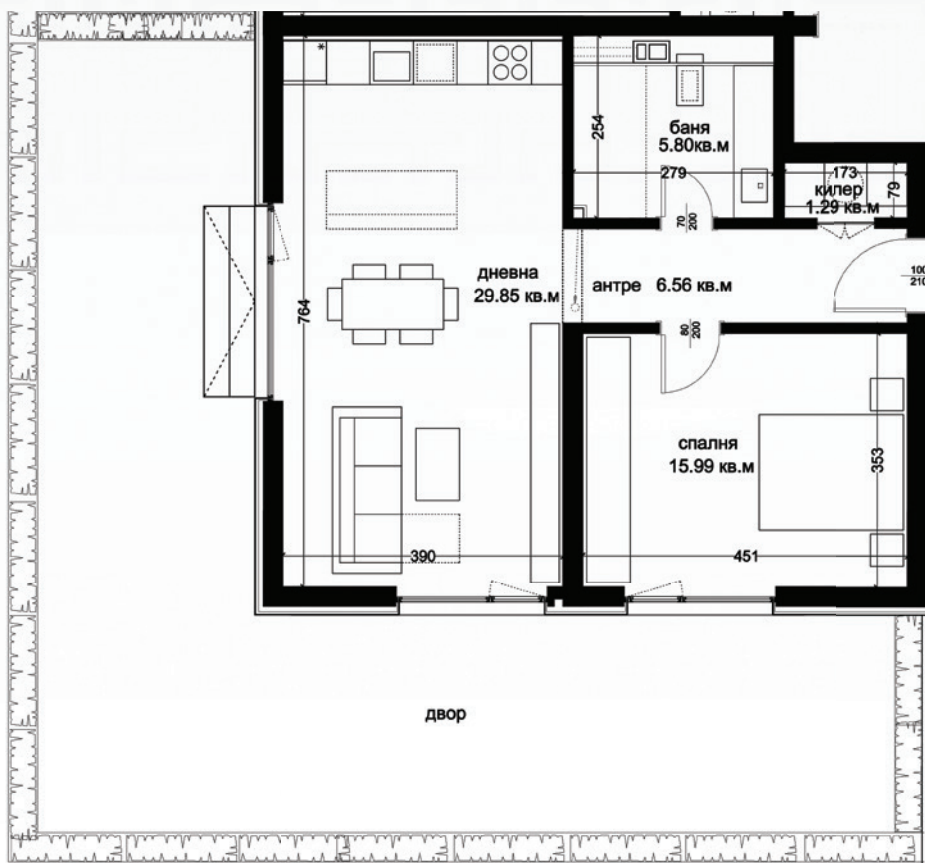
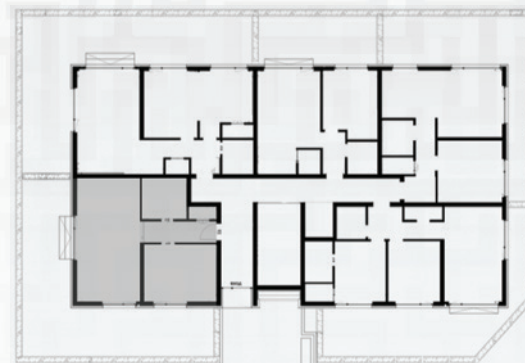
Ще бъде създаден модерен ансамбъл от шест сгради по девет етажа, всяка от които със самостоятелен вход, отговарящи на съвременните норми за функционалност и естетика. Комплексът предлага съвременен дизайн и добре решен ландшафт, гарантиращи уют и комфорт на обитателите.

Във всяка една от сградите ще бъдат разположени функционални апартаменти с правилни пространствени форми – всички те с благоприятно изложение.

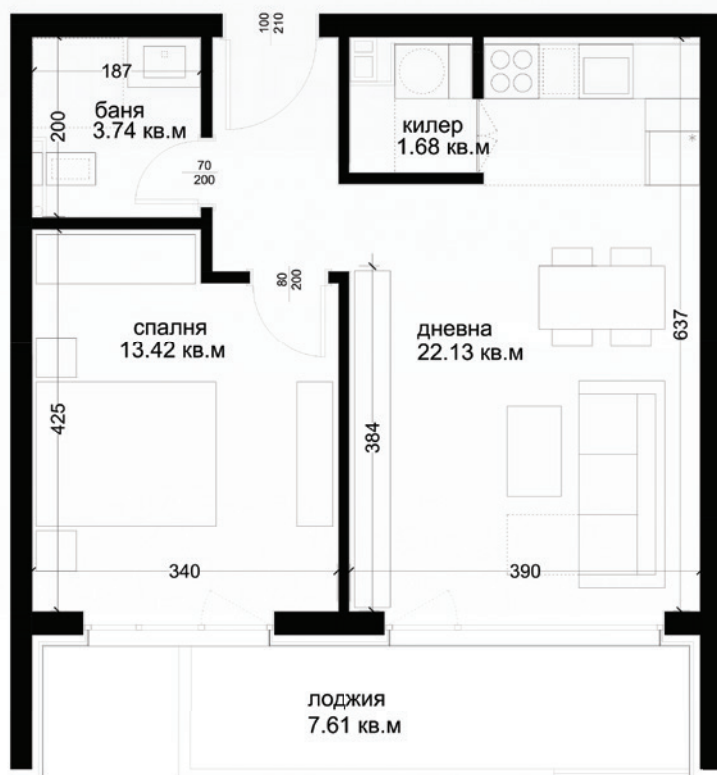
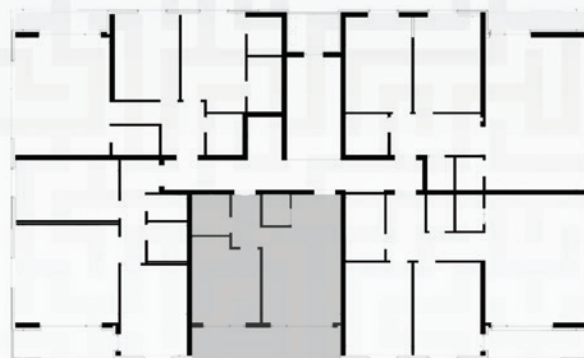
ДВУСТАЙНИ АПАРТАМЕНТИ

Апартаментите са типови, различаващи се по сграда, етаж и изложение.

Тип: **Двустаен с двор**
Обща площ: **80,31 кв.м**



Тип: **Двустаен с лоджия**
Обща площ: **69,63 кв.м**

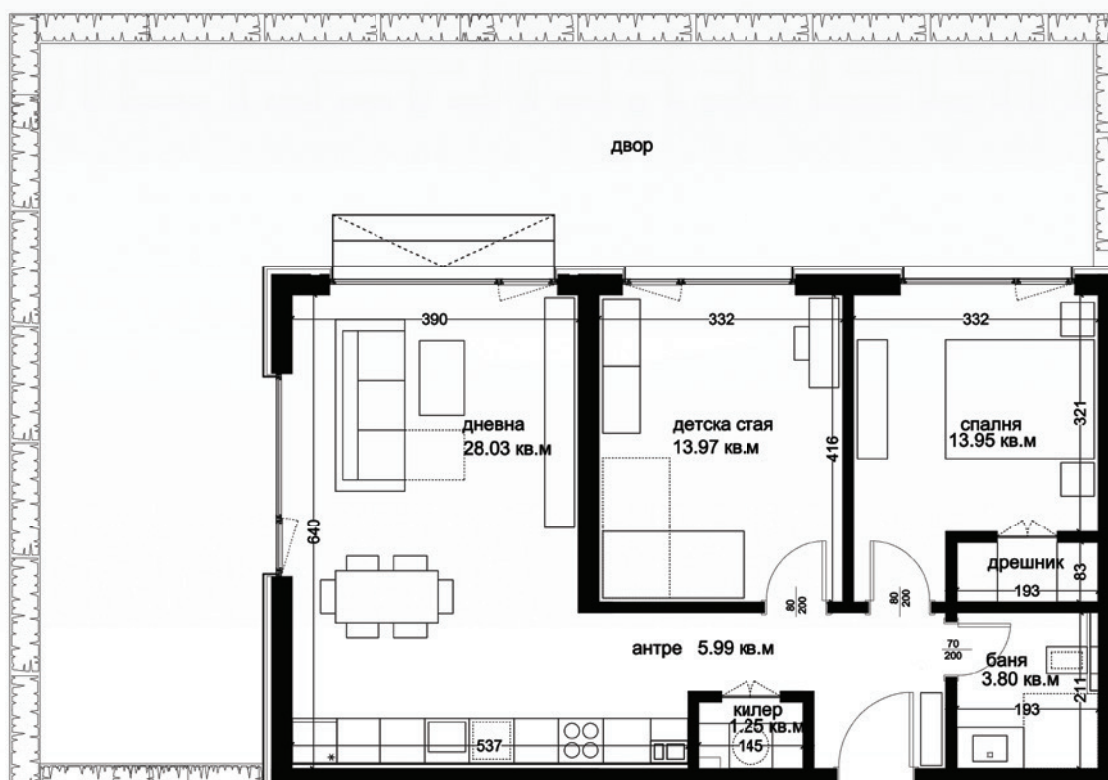
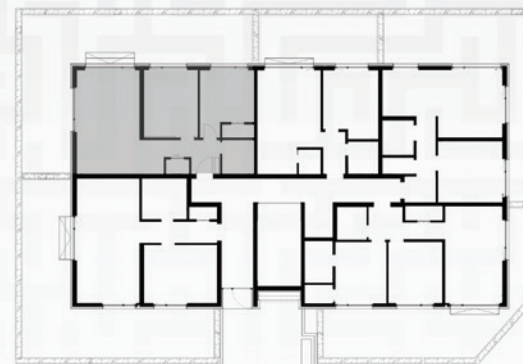


ТРИСТАЙНИ АПАРТАМЕНТИ

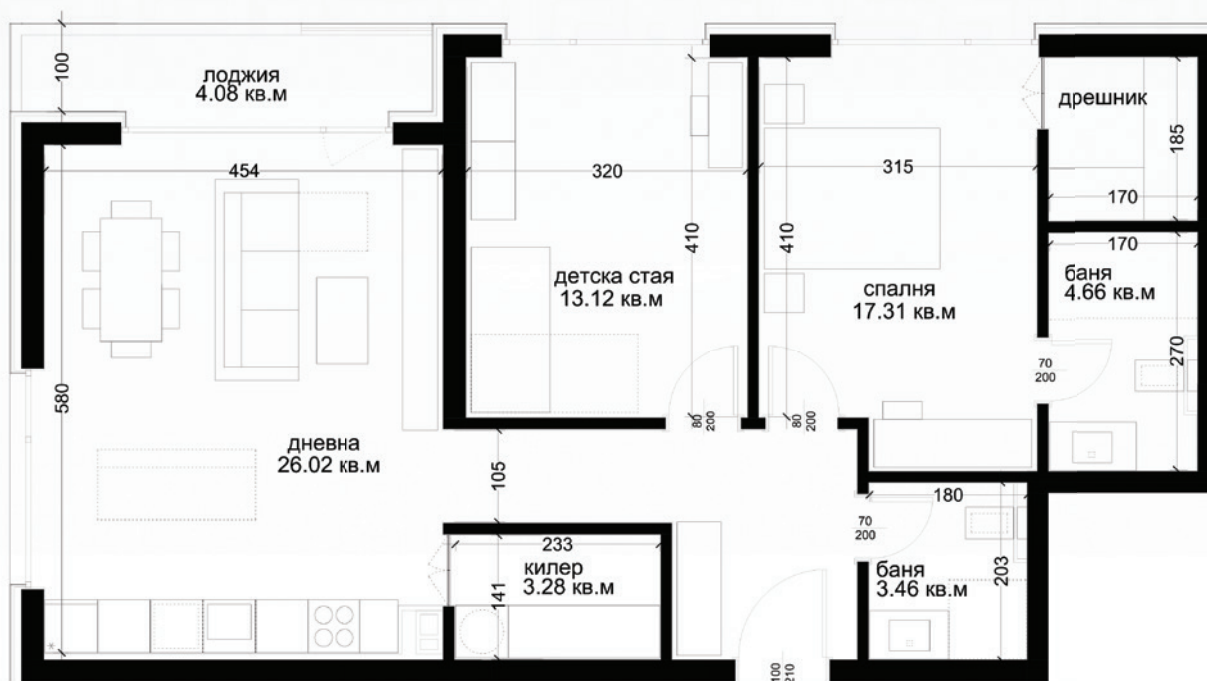
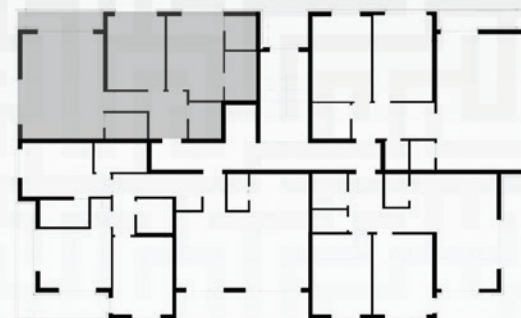
Апартаментите са типови, различаващи се по сграда, етаж и изложение.

Тип: **Тристаен с двор**

Обща площ: **88,66 кв.м**



Тип: **Тристаен с лоджия**
Обща площ: **109,30 кв.м**

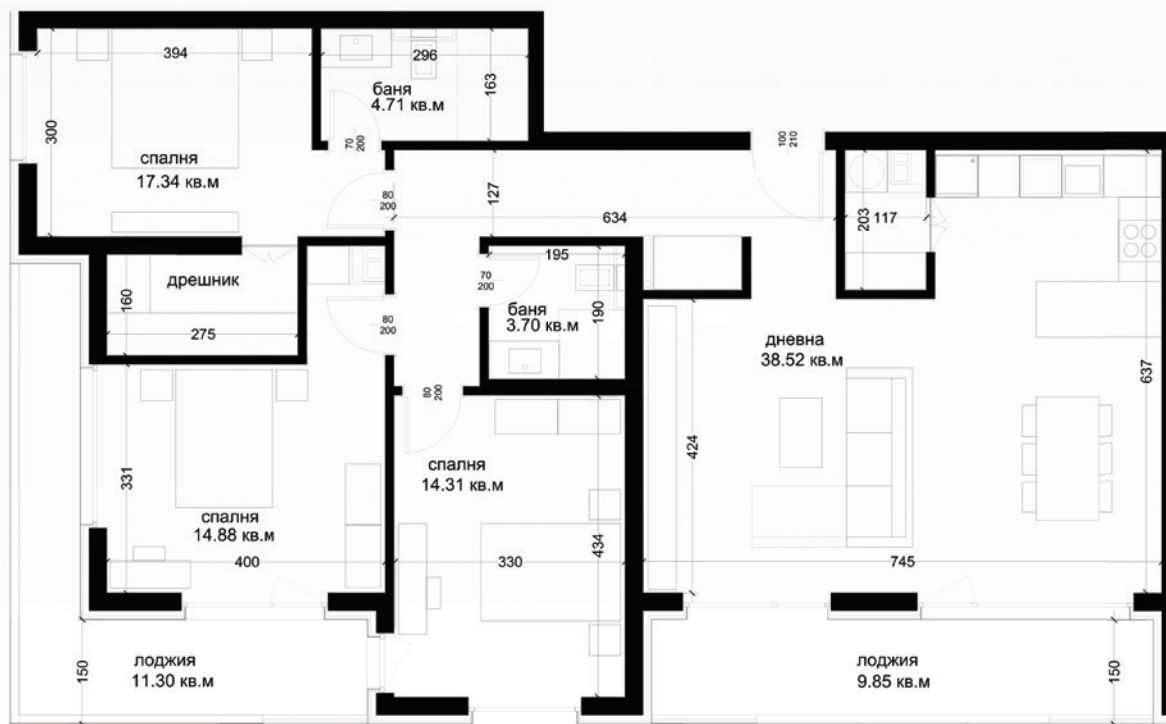
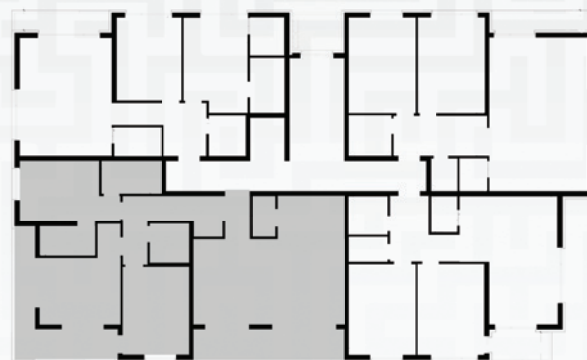


ЧЕТИРИСТАЙНИ АПАРТАМЕНТИ

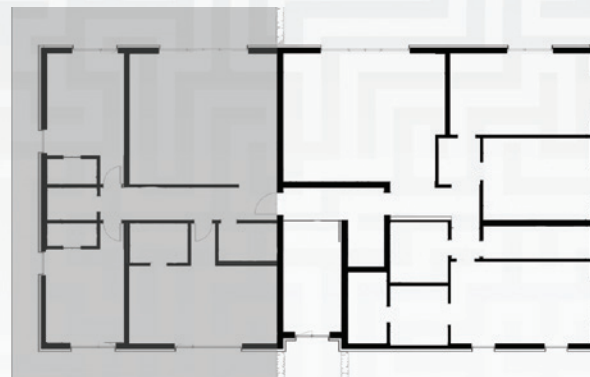
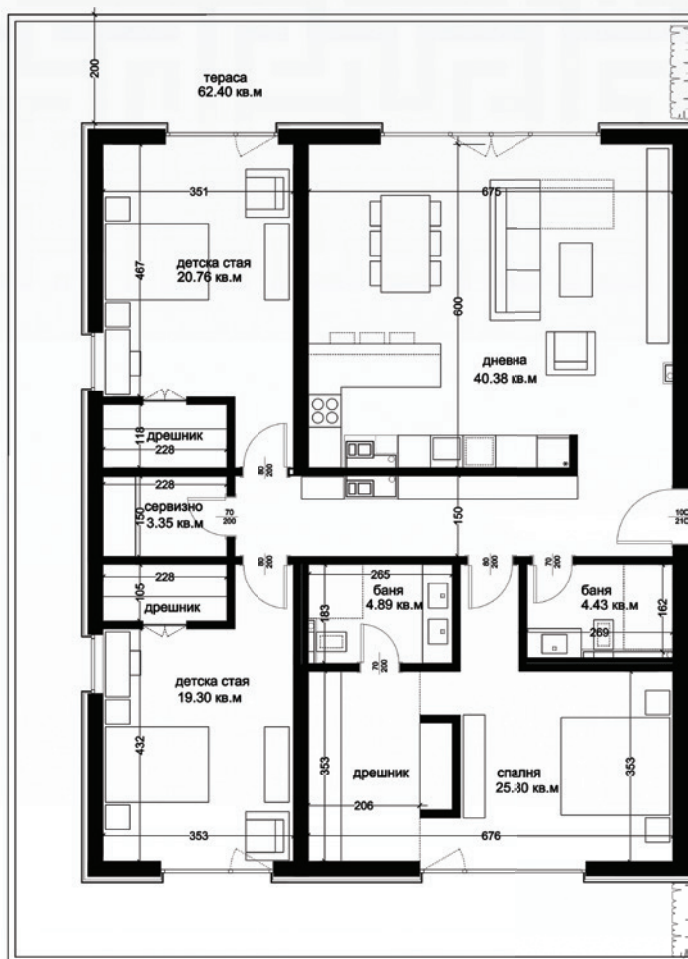
Апартаментите са типови, различаващи се по сграда, етаж и изложение.

Тип: **Четиристаен с лоджия**

Обща площ: **172,24 кв.м**



Тип: **Четиристаен с лоджия на последен етаж**
Обща площ: **240,29 кв.м**









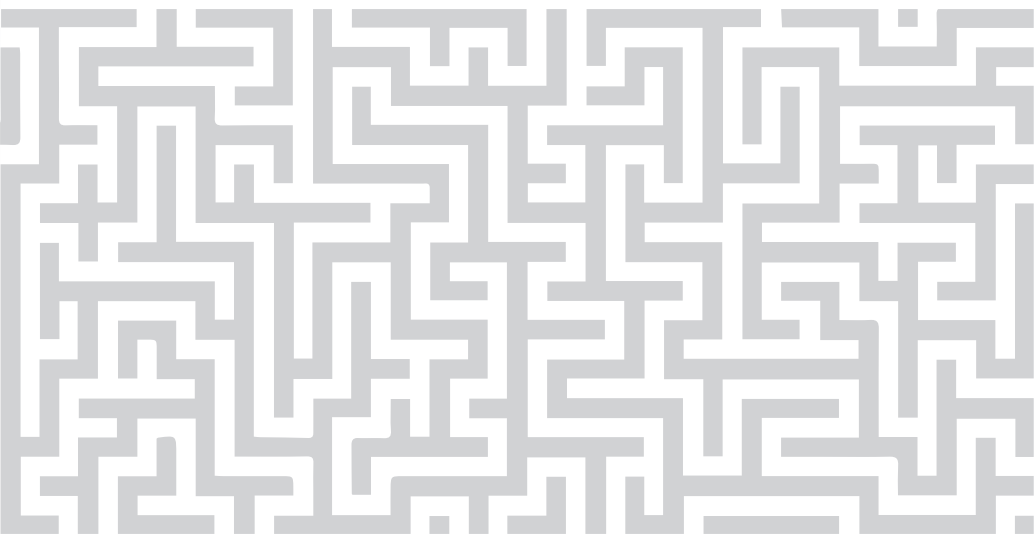
АСОЦИАЦИЯ
**ДОКОСНИ
ДЪГАТА**

ДЕТСКА ДИАБЕТНА АСОЦИАЦИЯ „ДОКОСНИ ДЪГАТА”

Жилищен комплекс “Лабиринт” е партньор на Детската диабетна асоциация “Докосни дъгата”. Нейна основна цел е да бъдат осигурени инсулинови помпи за децата с диабет тип 1 от финансово затруднени семейства.

С част от сумата, получена за всеки продаден апартамент в комплекс “Лабиринт”, ще бъдат закупени инсулинови помпи и консумативи за тях. Нашата цел е да осигурим пълноценен и безопасен живот на засегнатите от тази болест българчета и техните семейства.





www.labyrinth.bg



LABYRINTH
residential complex

9000, гр. Варна,
ул. "Акад. Андрей Сахаров" 9
тел.: 0882 66 26 66
e-mail: info@labyrinth.bg
facebook: labyrinthvarna



www.labyrinth.bg